



## Algemene Voorwaarden – Renovatie Nu

Renovatie Nu  
Regulusweg 11, 2516 AD Den Haag  
Telefoon: 085 212 5566  
E-mail: [info@renovatienu.nl](mailto:info@renovatienu.nl)  
Website: <https://renovatienu.nl>  
KvK: 80811280

### Artikel 1 – Toepasselijkheid

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten, werkzaamheden en diensten uitgevoerd door Renovatie Nu. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn alleen geldig indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

### Artikel 2 – Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

Opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon die Renovatie Nu opdracht geeft tot het uitvoeren van werkzaamheden.

Overeenkomst: iedere afspraak tussen Renovatie Nu en opdrachtgever betreffende renovatie-, verbouw- of aannemingswerkzaamheden.

### Artikel 3 – Offertes

Alle offertes van Renovatie Nu zijn vrijblijvend en geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders vermeld. De overeenkomst komt tot stand zodra de opdrachtgever schriftelijk of digitaal akkoord geeft op de offerte.

### Artikel 4 – Uitvoering van werkzaamheden

Renovatie Nu zal de werkzaamheden naar beste inzicht en vakmanschap uitvoeren. Renovatie Nu is gerechtigd om derden of onderaannemers in te schakelen voor de uitvoering van werkzaamheden.

## **Artikel 5 – Verplichtingen opdrachtgever**

De opdrachtgever zorgt ervoor dat Renovatie Nu tijdig toegang heeft tot de werkplek en dat alle noodzakelijke voorzieningen zoals elektriciteit, water en werkruimte beschikbaar zijn.

## **Artikel 6 – Planning**

Opgegeven planningen zijn indicatief en kunnen wijzigen door omstandigheden zoals leveringsproblemen, weersomstandigheden of onvoorziene situaties.

## **Artikel 7 – Meerwerk en minderwerk**

Wijzigingen in het werk of extra werkzaamheden worden beschouwd als meerwerk en kunnen extra kosten met zich meebrengen.

## **Artikel 8 – Prijzen**

Alle prijzen zijn exclusief BTW tenzij anders vermeld. Prijsstijgingen van materialen of onvoorziene omstandigheden kunnen worden doorberekend.

## **Artikel 9 – Betaling**

De opdrachtgever dient een aanbetaling van 25% van het totale bedrag te voldoen voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Het resterende bedrag wordt gefactureerd volgens de afspraken in de offerte of overeenkomst.

## **Artikel 10 – Annulering**

Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert nadat de overeenkomst tot stand is gekomen, vervalt de aanbetaling van 25%. Deze aanbetaling wordt niet gerestitueerd.

## **Artikel 11 – Verplaatsen van werkzaamheden**

Indien een geplande klus op verzoek van de opdrachtgever moet worden verplaatst, zal Renovatie Nu een nieuwe datum plannen afhankelijk van beschikbaarheid. Eventuele extra kosten die voortvloeien uit de verplaatsing zijn voor rekening van de opdrachtgever.

## **Artikel 12 – Oplevering**

Het werk wordt als opgeleverd beschouwd zodra Renovatie Nu de werkzaamheden heeft afgerond en de opdrachtgever redelijkerwijs in staat is gesteld het werk te controleren.

## **Artikel 13 – Garantie**

Renovatie Nu geeft garantie op uitgevoerde werkzaamheden en gebruikte materialen indien dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. De garantietermijn kan verschillen per type werk en materiaal.

## **Artikel 14 – Aansprakelijkheid**

Renovatie Nu is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade veroorzaakt door aantoonbare fouten. De aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat door de verzekering wordt uitgekeerd of maximaal de waarde van de overeenkomst.

### **Artikel 15 – Overmacht**

Renovatie Nu is niet aansprakelijk voor vertragingen of schade als gevolg van overmacht, waaronder maar niet beperkt tot extreme weersomstandigheden, stakingen, materiaaltekorten of overheidsmaatregelen.

### **Artikel 16 – Intellectueel eigendom**

Alle tekeningen, ontwerpen, berekeningen en documenten blijven eigendom van Renovatie Nu en mogen niet zonder toestemming worden gedeeld of gebruikt.

### **Artikel 17 – Klachten**

Klachten over uitgevoerde werkzaamheden dienen binnen 7 dagen na oplevering schriftelijk te worden gemeld.

### **Artikel 18 – Betalingsverzuim**

Bij niet tijdige betaling is Renovatie Nu gerechtigd wettelijke rente en incassokosten in rekening te brengen.

### **Artikel 19 – Opschorting**

Renovatie Nu heeft het recht werkzaamheden op te schorten indien betalingsverplichtingen niet worden nagekomen.

### **Artikel 20 – Geschillen**

Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing. Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Den Haag.

### **Artikel 21 – Slotbepaling**

Indien een bepaling uit deze voorwaarden ongeldig blijkt, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.